

# Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem  
„Úprava prostoru před budovou gymnázia a ZŠ Svitavy – opakované zadání“  
(dále též „ZD“)

Zadávací dokumentace je podkladem pro zpracování a podání nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Práva a povinnosti dodavatele potažmo účastníka řízení a zadavatele a další podmínky neuvedené v této dokumentaci se řídí ZZVZ.

## **Zadavatel:**

**Gymnázium, obchodní akademie a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky  
Svitavy**

se sídlem Sokolovská 1638/1, 568 02 Svitavy

IČ: 620 33 026

Zastoupen PaedDr. Milanem Báčou, MBA, ředitelem

Profil zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/1b6f59c5-3d56-4028-bcco-4c58476c2fe5>

## **Smluvní zástupce zadavatele:**

**AREA 2000 s.r.o.**

se sídlem Riegrova 46, 572 01 Políčka

jejímž jménem jedná Mgr. Jaromír Kašpar – jednatel

IČ: 259 37 774

DIČ: CZ25937774

*Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS v Hradci Králové,  
oddíl C, vložka 16063.*

Tel.: +420 725 735 521

Fax: + 420 461 721 749

E-mail: j.kaspar@area2000.cz

## 1 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení díla s názvem „**Úprava prostoru před budovou gymnázia a ZŠ Svitavy**“. Dílo spočívá v provedení nového chodníku, sadových úprav, opěrných zídek, mobiliáře, vedení NN a vodovodu apod. před budovou gymnázia a ZŠ na ulici Sokolovská ve Svitavách v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací stejného názvu zpracovanou Ing. arch. Romanem Svojanovským, IČ 105 11 130, Náměstí Míru 62/39, 568 02 Svitavy, v únoru 2020.

Povinnost zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména:

- a) provedení veškerých prací a dodávek uvedených v cenové nabídce a PD,
- b) úklid místa pro provádění díla,
- c) zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích v místě plnění, pokud bude prováděním díla dotčen, zajištění dopravního značení po dobu provádění díla,
- d) dopravu osob, materiálu, strojů a nářadí po celou dobu provádění díla.

Dílo musí být v souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla.

Vymezení předmětu veřejné zakázky dle klasifikace služeb stanovené zvláštním právním předpisem (CPV kód) je následující:

45000000-7	Stavební práce
45233160-8	Chodníky a jiné zpevněné plochy
77300000-3	Zahradnické služby

## 2 Doba a místo plnění veřejné zakázky

### 2.1 Doba plnění

Předpokládaný termín zahájení zakázky: květen 2020

Předpokládaný termín ukončení zakázky: 18. září 2020

### 2.2 Místo plnění

Místem plnění jsou objekty a pozemky uvedené v projektové dokumentaci.

## 3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí 3.270.000,- Kč bez DPH.

## 4 Rozsah požadavků zadavatele na kvalifikaci

Dodavatel je povinen splnit a prokázat svoji způsobilost a kvalifikaci k plnění veřejné zakázky v rozsahu jak následuje.

#### **4.1 Základní způsobilost**

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice analogicky s ust. § 74 zákona č. 134/2016 Sb., předložením čestného prohlášení.

#### **4.2 Profesní způsobilost**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, předložením živnostenského oprávnění v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, tj. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, a dále autorizačního osvědčení pro obor Pozemní stavby.

#### **4.3 Technická kvalifikace**

Zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě požaduje k prokázání kritérií technické kvalifikace předložit seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Limitem pro splnění tohoto požadavku je realizace minimálně 3 zakázek, jejichž předmětem nebo alespoň součástí byla realizace veřejných prostranství včetně sadových úprav, přičemž hodnota těchto prostranství vč. sadových úprav u každé jednotlivé zakázky činila alespoň 1.250.000,- Kč bez DPH. Rovnocenným dokladem k prokázání je smlouva s objednatelem a doklad o řádném uskutečnění plnění dodavatele.

#### **4.4 Důsledek nesplnění kvalifikace**

Pokud údaje a doklady předložené účastníkem zadávacího řízení nebudou splňovat zadávací podmínky, nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoloží, nebyly účastníkem řízení objasněny nebo doplněny, nebo neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení, zadavatel vyloučí účastníka ze zadávacího řízení.

### **5 Obchodní a platební podmínky**

Veškeré obchodní a platební podmínky stanovené zadavatelem pro plnění této veřejné zakázky jsou obsaženy v textu závazného návrhu smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“), který tvoří přílohu této ZD. Dodavatel v rámci návrhu Smlouvy vyplňuje pouze zadavatelem označená pole. Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit podepsaný návrh Smlouvy, který bude odpovídat vzoru Smlouvy ze zadávací dokumentace. Návrh Smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele nebo osobou zmocněnou jednat za dodavatele. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě předložena k podepsanému návrhu Smlouvy.

## **6 Hodnocení nabídek**

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě kritéria nejnížší nabídkové ceny. Hodnocena bude nabídková cena v korunách českých bez DPH.

Hodnotící komise seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny bez DPH od nejnížší po nejvyšší, přičemž jako nejvhodnější označí nabídku s nejnížší nabídkovou cenou.

## **7 Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky**

### **7.1 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu v českých korunách (Kč, CZK) v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- sazba DPH (v %),
- samostatně DPH a
- nabídková cena včetně DPH.

### **7.2 Požadavky Zadavatele na obsahovém členění a formální zpracování nabídky**

#### **7.2.1 Způsob a forma zpracování nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace**

Nabídka bude předložena písemně, výhradně v listinné podobě.

Nabídka musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.

Nabídka bude předložena v jednom tištěném vyhotovení, v českém jazyce a bude vytvořena v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného řazení nabídky i dokladů k prokázání kvalifikace.

Zároveň dodavatel kompletní nabídku poskytne v elektronické podobě na nosiči dat, který bude zabezpečen proti možnosti provedení jakýchkoliv dodatečných změn v datech v něm obsažených. Nosič musí být označen identifikačními údaji dodavatele a názvem veřejné zakázky. Dokumenty v elektronické podobě budou poskytnuty ve formátu pro běžně dostupný textový editor, tabulkový procesor (\*.doc/x, \*.xls/x), oskenované materiály (\*.pdf). Dodavatel ve formátu \*.pdf rovněž předloží úplnou elektronickou verzi své nabídky)

Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace musí být včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh svázaný do jednoho svazku. Svazek bude na první straně označen názvem veřejné zakázky a obchodní firmou a sídlem dodavatele.

Nabídku a ostatní písemnosti je možné předložit pouze v českém jazyce, s výjimkou dokladů o prokázání kvalifikace, které je možno předložit rovněž ve slovenském jazyce. Doklady v jiných jazycích musí být opatřeny překladem do jazyka českého.

Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy, přepisy a nesrovnalosti, které by Zadavatele mohly uvést v omyl.

V případě rozdílu mezi tištěnou a elektronickou verzí bude platné originální vyhotovení tištěné verze.

Nabídku je vhodné zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy (včetně příloh). Všechny listy nabídky (včetně příloh) je doporučeno prošíť a provázat šňůrkou, jejíž konec po převázání bude přelepen zálepkou a opatřen razítkem a podpisem dodavatele.

Veškeré doklady nebo prohlášení, u nichž je požadován podpis dodavatele, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Všechny listy svazku budou očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1.

Nabídky faxem ani elektronická forma podání nabídek se nepřipouští.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

## **7.2.2 Obsah a struktura nabídky**

Nabídka dodavatele bude strukturována následujícím způsobem:

### **1) Krycí list nabídky**

Pro sestavení krycího listu nabídky může být použit vzor z Přílohy (Formuláře). Na Krycím listu bude uveden název veřejné zakázky, základní identifikační údaje Zadavatele a dodavatele včetně kontaktních osob a osob zmocněných k dalším jednáním.

V případě, že bude Krycí list podepsán pověřenou osobou, bude za tento krycí list přiložena plná moc pro tuto osobu. V případě že nabídku podává více dodavatelů společně, bude za krycí list rovněž přiložen doklad o smluvním vztahu. Zároveň bude v tomto dokladu stanoven jeden dodavatel, který je v zadávacím řízení pověřen zastupováním ostatních dodavatelů.

V případě společné účasti dodavatelů zadavatel požaduje, aby tito v nabídce doložili, že odpovědnost za plnění veřejné zakázky ponesou všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

### **2) Doklady prokazující způsobilost a kvalifikaci dodavatele**

### **3) Cenová nabídka**

Nabídková cena za realizaci veřejné zakázky v Kč bude strukturována v členění dle této ZD.

### **4) Řádně podepsaný návrh Smlouvy**

Dodavatel předloží návrh Smlouvy odpovídající Příloze této ZD; tento návrh Smlouvy musí být předložen v originále a musí být řádně podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Dodavatel není oprávněn do textu návrhu smlouvy jakkoli zasahovat jinde než ve žlutě podbarvených pasážích. Přílohou bude oceněný výkaz výměr.

## **8 Technické podmínky**

Technické podmínky jsou kompletně vymezeny projektovou dokumentací.

## **9 Požadavky na varianty nabídek**

Zadavatel nepřipouští žádné varianty nabídek.

## **10 Využití poddodavatele**

Zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení v nabídce předložili seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvedli, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

## **11 Vysvětlení zadávací dokumentace**

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost musí být doručena na adresu AREA 2000 s.r.o., Riegrova 46, 572 01 Políčka. Kontaktní adresa pro elektronické podání žádosti je [j.kaspar@area2000.cz](mailto:j.kaspar@area2000.cz). Kontaktní osobou pro dodatečné informace k zadávacím podmínkám je Mgr. Jaromír Kašpar, tel./fax: +420 461 721 749, mobil +420 725 735 521.

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti doručené nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek všem osloveným dodavatelům.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu, bez předchozí žádosti (požadavku dodavatele). I tyto dodatečné informace budou poskytovány prostřednictvím uveřejnění na profilu zadavatele.

## **12 Lhůta a místo pro podání nabídek**

Nabídky musí být podány v písemné listinné formě. Dodavatel podává nabídku v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.

Nabídka bude během lhůty pro podání nabídek doručena osobně, nebo doporučeně poštou, nebo kurýrní službou do sídla zadavatele: Gymnázium, obchodní akademie a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Svitavy, Sokolovská 1638/1 568 02 Svitavy, a to po předchozí telefonické domluvě v kanceláři školy, tel. 461 535 090 nebo 461 535 040.

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 18. května 2020 v 9:00 hodin.**

Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky zadavatelem. Opožděné podání zaviněné poštovním přepravcem či kurýrem jde k tíži dodavatele.

Nabídky podané nebo doručené po uplynutí lhůty hodnotící komise neotevře a zadavatel o této skutečnosti bezodkladně vyrozumí dodavatele.

## **13 Termín a místo otevírání obálek**

**Otevírání obálek se uskuteční dne 18. května 2020 v 9:01 hodin** v sídle zadavatele. Otevírání obálek je neveřejné.

## 14 Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, kterou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta je stanovena v délce 60 dnů.

Zadavatel odešle v zadávací lhůtě oznámení o výběru dodavatele, pokud se s účastníky zadávacího řízení nedohodne jinak, nebo nedošlo k ukončení zadávacího řízení před uplynutím zadávací lhůty. Pokud zadavatel v rozporu s tímto ustanovením neodešle oznámení o výběru dodavatele v zadávací lhůtě, platí, že zadávací řízení je ukončeno. Zadavatel v takovém případě účastníkům zadávacího řízení uhradí účelně vynaložené náklady spojené s jejich účastí v zadávacím řízení.

## 15 Další práva a požadavky vyhrazené Zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- a) Zadavatel nevrací podané nabídky ani jejich jednotlivé části.
- b) Zakázka není rozdělena na části. Zadavatel nepřipouští možnost dílčího plnění.
- c) Zadavatel neposkytuje náhradu jakýchkoli nákladů či výdajů, které dodavatel vynaloží na účast v zadávacím řízení.
- d) Zadavatel je oprávněn změnit nebo upravit podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.
- e) Zadavatel je oprávněn požadovat od účastníků řízení doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách u třetích osob, k čemuž mu je dodavatel povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- f) Zadavatel je oprávněn posunout termín zahájení plnění zakázky v souvislosti s termínem ukončení zadávacího řízení.
- g) Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení kdykoli v jeho průběhu až do uzavření smlouvy, a to i bez udání důvodu.
- h) Zadavatel v rámci nabídky připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných či lepších řešení.
- i) Organizovaná prohlídka místa plnění se konat nebude, neboť místo plnění je veřejně přístupné a zájemci si jej mohou kdykoli prohlédnout individuálně.

## 16 Důvěrnost informací

Dodavatel je povinen zacházet se všemi informacemi, které mu budou poskytnuty v průběhu zadávacího řízení, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které byly veřejně publikovány). Dodavatel je povinen zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

## 17 Přílohy k zadávací dokumentaci

Součástí zadávací dokumentace jsou tyto Přílohy:

Příloha č. 1: Projektová dokumentace

Příloha č. 2: Výkaz výměr

Příloha č. 3: Obchodní podmínky ve formě textu návrhu smlouvy o dílo

Příloha č. 4: Formuláře pro zpracování nabídky

**Všechny přílohy jsou k dispozici volně ke stažení na profilu zadavatele na adrese:**

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/1b6f59c5-3d56-4028-bcco-4c58476c2fe5>

Ve Svitavách dne 5. května 2020

PaedDr. Milan Báča, MBA  
ředitel školy  
*zadavatel*

Mgr. Jaromír Kašpar  
jednatel AREA 2000 s.r.o.  
*smluvní zástupce zadavatele*